

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma med
bostadsrättsföreningen Gunnesgårde, Göteborg

Tid: 2021-11-11 kl 19:00
Plats: Kulturpunkten Tuve Torg

§ 1

Öppnande

Årsstämman öppnades av Gun Gabrielsson som hälsade alla välkomna.

§ 2

**Närvarande
medlemmar samt
fastställande av
röstlängd**

Förteckning upprättades över närvarande medlemmar, se bilaga, vilken fastställdes som röstlängd.

§ 3

Ordförande

Till ordförande för stämman valdes Daniel Gråsjö.

§ 4

Sekreterare

Till sekreterare för stämman valdes Marie Ankarman.

§ 5

Justerare

Att jämte ordföranden justera protokollet valdes Marie Magnell.

§ 6

Rösträknare

Som rösträknare valdes Marie Magnell.

§7

Kallelse

Stämman godkände kallelsen, då denna skett enligt stadgarna.

§ 8**Årsredovisning**

Nuvarande styrelse presenterade sig. Därefter behandlades styrelsens årsredovisning för tiden 2020-07-01–2021-06-30. Stämman beslutade att med godkännande lägga styrelsens redovisning till handlingarna.

§ 9**Revisorernas berättelse**

Stämman beslutade att lägga revisorernas berättelse för tiden 2020-07-01–2021-06-30 till handlingarna.

§ 10**Resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen för tiden 2020-07-01–2021-06-30 samt fastställa balansräkningen per 2021-06-30 enligt upprättad årsredovisning.

§ 11**Resultat-disposition**

Stämman beslutade att årets resultat disponeras enligt styrelsens förslag och enligt upprättad årsredovisning.

§ 12**Ansvarsfrihet**

På förslag av revisorerna beslutade stämman enhälligt att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 13**Antal ledamöter och suppleanter**

Stämman beslutade att välja 5 styrelseledamöter och 3 suppleanter.

§ 14**Arvoden**

Stämman beslutade att arvode ska utgå till styrelsen med 4 gånger prisbasbeloppet och att styrelsen fritt fördelar detta inom sig. Ersättning ska utgå för förlorad arbetsinkomst.

Arvode till valberedningen höjs. Sammankallande får 2 000 kronor per år och ordinarie ledamot 1 500 kronor.

Arvode till revisor höjs och fastställs till 10 % av prisbasbelopp. Extern revisor enligt räkning.

§ 15

Val av ordförande

Stämman beslutade att styrelsen utser ordförande och konstituerar sig själva.

§ 16

Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att till styrelseledamot välja

Gun Gabrielsson på 2 år (kvarstår)
Kerstin Sundman på 2 år (kvarstår)
Jimmie Lindblom på 2 år (kvarstår)
Marie Ankarman på 2 år (omval)
Håkan Sabel på 2 år (nyval)

Stämman beslutade att till styrelsesuppleant välja

Arben Mehmeti på 1 år (omval)
Marcus Schött på 1 år (nyval)
Maria Carlén på 1 år (nyval)

§ 17

Val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutade att till revisorer omvälja KPMG Bohlins AB, med en auktoriserad revisor vilken KPMG Bohlins AB senare utser. Till föreningsrevisor omvälja Inga-Lill Henriksdotter och till föreningsrevisorssuppleant omvälja Jonas Sandén, båda på 1 år.

§ 18

Val av valberedning

Stämman beslutade att till valberedningen omvälja Carina Häljestig, som sammankallande, på 1 år.

§ 19

I stadgeenlig ordning inkomna ärenden

Motion 1

1. Pergola med tak vid lekplatsen.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

2. Tak eller annat solskydd på pergola.
Not. Pergola har inte tak.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

3. Klippning av gräsmattorna.
Not. Klippningen måste anpassas till rådande väderlek och markförhållanden.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

4. Belysningen vid lekplatsen.

Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag.

5. Digitalt bokningssystem i tvättstugorna.

Not. Kan eventuellt bli aktuellt i samband med byte av entrédörrarna som finns med i underhållsplanen.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

6. Mangelrum och torkrum görs om till Gästlägenhet.

Not. Dessa utrymmen får inte användas som boendeytor.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

7. Automatiska dörröppnare.

Not. Se punkt 5.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

8. Porttelefoner.

Not. Se punkt 5 och 7.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

Motion 2

Nedfart till cykelrum.

Not. Har tidigare undersökts och det är svårt att hitta en lösning på grund av konstruktionen. Primär Fastighetsförvaltning kommer att se över problemet igen för att försöka hitta någon form av lösning.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

Cykelrum.

Not. Regelbundna rensningar av gamla cyklar görs.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

Plantera buskar vid pergola.

Not. Det går inte att få buskar att växa där på grund av markförhållandet.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

Stora gröna ytan i mitten av området.

Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

§ 20

Avslutning

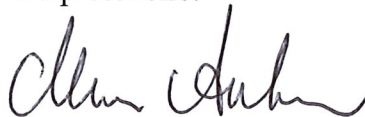
Ordförande Daniel Gråsjö tackade de närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Stämмоordförande



Daniel Gråsjö

Vid protokollet



Marie Ankarman

Justeras



Marie Magnell