

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma med
bostadsrättsföreningen Gunnesgårde, Göteborg

Tid: 2022-11-10 kl: 19:00
Plats: Kulturpunkten, Tuve Torg

- | | |
|---|---|
| § 1 | Öppnande |
| Årsstämman öppnades av ordförande Gun Gabrielsson som hälsade alla välkomna. Nuvarande styrelse presenterade sig. | |
| § 2 | Närvarande medlemmar samt fastställande av röstlängd |
| Förteckningen upprättades över närvarande medlemmar enligt bilaga, vilken fastställdes som röstlängd. | |
| § 3 | Ordförande |
| Till ordförande för stämman valdes Daniel Gråsjö. | |
| § 4 | Sekreterare |
| Till sekreterare för stämman valdes Marie Ankarman. | |
| § 5 | Justerare |
| Att jämte ordföranden justera protokollet utsågs Rolf Larsson. | |
| § 6 | Rösträknare |
| Som rösträknare utsågs Rolf Larsson. | |
| § 7 | Kallelse |
| Stämman godkände kallelsen, då denna skett enligt stadgarna. | |
| § 8 | Årsredovisning |
| Därefter behandlades styrelsens årsredovisning för tiden 2021-07-01–2022-06-30. Stämman beslutade att med godkännande lägga styrelsens redovisning till handlingarna. | |

§ 9

Revisorernas berättelse

Stämman beslutade att lägga revisorernas berättelse för tiden 2021-07-01–2022-06-30 till handlingarna.

§ 10

Resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen för tiden 2021-07-01–2022-06-30 samt fastställa balansräkningen per 2022-06-30 enligt upprättad årsredovisning.

§ 11

Resultat-disposition

Stämman beslutade att årets resultat disponeras enligt styrelsens förslag och enligt upprättad årsredovisning.

§ 12

Ansvarsfrihet

På förslag av revisorerna beslutade stämman enhälligt att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 13

Antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att välja 5 styrelseledamöter och 4 suppleanter.

§ 14

Arvoden

Stämman beslutade att arvode ska utgå till styrelsen med 4 gånger prisbasbeloppet och att styrelsen fritt fördelar detta inom sig. Ersättning ska utgå för förlorad arbetsinkomst.

Arvodet till valberedningen kvarstår som föregående år. Det innebär 2 000 kronor till sammankallande och 1 500 kronor till ordinarie ledamot. Arbetet till föreningsrevisor kvarstår som föregående år, 10% av prisbasbelopp. Extern revisor enligt räkning.

§ 15

Val av ordförande

Stämman beslutade att styrelsen utser ordförande och konstituerar sig själva.

§ 16

Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att till styrelseledamot välja

Gun Gabrielsson på 2 år (omval)
Jimmie Lindblom på 2 år (omval)

Marie Ankarman på 2 år (kvarstår)
Marcus Schött på 2 år (nyval)
Evelina Kåfors på 1 år (fyllnadsval)

Stämman beslutade att till styrelsesuppleant välja

Arben Mehmeti på 1 år (omval)
Maria Carlén på 1 år (kvarstår)
Marie-Louise Almqvist på 1 år (nyval)
Aldijana Kurtovic 1 år (nyval)

§ 17

Val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutade att till revisorer omvälja KPMG Bohlins AB, med en auktoriserad revisor vilken KPMG Bohlins AB senare utser, samt att till föreningsrevisor omvälja Inga-Lill Henriksdotter och till föreningsrevisorsuppleant omvälja Jonas Sandén, båda på 1 år.

§ 18

Val av valberedning

Stämman beslutade att ledamot i valberedningen omvälja Carina Häljestig, på 1 år.

§ 19

I stadgeenlig ordning inkomna ärenden

Motion 1

- | | |
|--|---|
| 1. Vägghklocka i tvättstugan (på VG 43) | Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag. |
| 2. Allmän uppfräschning av tvättstugan (på VG 43)
<i>Not. Ligger redan i underhållsplanen</i> | Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag. |
| 3. Fler picknickbord på stora gräsytan
<i>Not. Det finns redan tillräckligt med picknickbord.</i> | Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag. |
| 4. Tätare översikt i källaren
<i>Not. Rondering görs redan av fastighetsskötaren 1 gång i veckan.</i> | Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag. |
| 5. Fler områdesaktiviteter
<i>Not. Kvällspub och städdag är redan planerade under hösten.</i> | Stämman beslutade att motionen kan anses besvarad, enligt styrelsens förslag. |
| 6. Påminnelse i infobladet om att hålla vårt område rent och fint | Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag. |
| 7. Påminnelser i infobladet om att inte haka upp dörren i entrén utan att stänga den | Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag. |

Motion 2

1. Nya nät till basketbollkorgarna
Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag.
2. Plantera flera fruktträd och bärbuskar
Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.
3. Anläggning av bi-vänlig sommaräng på lämplig plats
Not. Hänvisning till kostnaderna för att anlägga och sköta en sådan äng.
Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.
4. Förvaringslåda för leksaker på lekplatsen
Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

Motion 3

1. Undersöka och teckna gruppavtal för att i föreningen teckna ett gruppavtal för bredband/TV/Telefoni
Not. Vi har redan undersökt möjligheten att teckna gruppavtal och beslutade då att inte gå vidare med det på grund av att alla inte var intresserade och för att vi ville avvakta den tekniska utvecklingen.
Bifall 7 röster och avslag 13 röster.
Stämman beslutade att avslå motionen, enligt styrelsens förslag.

Motion 4

1. Uppdrag åt styrelsen att noggrant utreda möjligheter till en lösning på cykelrumsproblemen.
Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag.

Motion 5

1. Noggrann översyn av radiatorrören i de lägenheter som har källare eller ligger mot bottenplattan på husen.
Not. Är redan infört i underhållsplanen.
Stämman beslutade att bifalla motionen, enligt styrelsens förslag.

§ 20

Avslutning

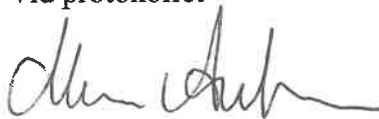
Ordförande Daniel Gråsjö tackade de närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Stämмоordförande



Daniel Gråsjö

Vid protokollet



Marie Ankarman

Justeras



Rolf Larsson

Bilaga 1

Den 15 november 2022 framkom det att Marie-Louise Almqvist, nyvald som suppleant i styrelsen, inte är folkbokförd i sin lägenhet.

Enligt föreningens stadgar:

”Valbar till uppdrag som styrelseledamot eller suppleant är inom europeiska samarbetsområdet bosatt myndig person som är medlem eller tillhör bostadsrättshavarens familjehushåll och som är bosatt i föreningens hus. Den som är underårig eller i konkurs eller har förvaltare enligt 11 kap. 7 § Föräldrabalken kan inte vara styrelseledamot eller suppleant.”

Det innebär att hon inte kan ingå i styrelsen för vår bostadsrättsförening.